



## Seriöser Immobilienmakler gesucht.

Selbst verkaufen oder doch lieber einen Profi engagieren? Diese Frage stellt sich, sobald Sie Ihr Haus verkaufen möchten. Was sicher ist, mit einem Makler ersparen Sie sich viel Arbeit. Was für eine Zusammenarbeit mit einem Immobilienexperte spricht und wie Sie den richtigen Immobilienmakler finden, das zeigen wir hier auf.

Soviel bereits vorneweg – ein Makler nimmt Ihnen viel Arbeit ab. Er beschafft die nötigen Dokumente, kann das Haus schätzen und hat Erfahrung, wie man das Objekt am besten ausschreibt. Zudem nimmt Ihnen der Immobilienmakler die Besichtigungen und Verhandlungen mit den potentiellen Käufern ab. Natürlich hat diese Dienstleistung auch Ihren Preis. Die Grossen Immobilien AG arbeitet ausschliesslich auf Erfolgsbasis. Das marktübliche Honorar richtet sich nach Auftrag und wird im Kauf- und Verkaufspreis einberechnet.

Hat man sich für einen Makler entschieden, dann stellt sich die Frage – welchen Makler wählen wir für unser Vorhaben aus? Wir haben einige Tipps zusammengestellt, die bei der Wahl helfen.

Was zeichnet einen guten Immobilienmakler aus?

Natürlich spielen verschiedene Faktoren eine Rolle, die folgenden Fragen sollten Sie sich stellen:

- Besitzt der Makler eine gute Grundausbildung in der Immobilienbranche und bildet er sich auch weiter? - ein guter Anfang.
- Wie sieht es mit der Berufserfahrung aus? Macht er die Tätigkeit schon lange?
- Fragen Sie in Ihren Bekannten- und Freundeskreis nach Empfehlungen. Makler, die bereits positiv aufgefallen sind, sind ein sicherer Wert.
- Macht die Webseite einen seriösen Eindruck? Sind die Texte verständlich und klar formuliert?
- Vereinbaren Sie ein unverbindliches Gespräch. Stimmt die Chemie? Verstehen Sie sich? Das sind gute Voraussetzungen für eine erfolgreiche Zusammenarbeit. Fragen Sie beim Gespräch auch nach den Konditionen.



- Seriöse Makler verfügen oftmals nur über eine kleine Anzahl an betreuten Objekten, um diese vollzeitlich betreuen zu können.
- Als Immobilienmakler muss man die Region und den Markt gut kennen. Stellen Sie sich deshalb die Frage – wie gut kennt der Makler die Region? Wohnt er in der Nähe, ist er dort aufgewachsen?
- Auch eine wichtige Frage: Ist der Makler Mitglied im Schweizerischen Verband der Immobilienwirtschaft – kurz SVIT? Das ist ein gutes Zeichen. Die Aufnahmekriterien und die Kontrolle sind streng.

Noch un schlüssig? Lernen Sie uns kennen und prüfen Sie uns auf Herz und Nieren.

Lernen Sie uns kennen.

Nehmen Sie jetzt Kontakt auf. Ein unverbindliches Erstgespräch ist für Sie in jedem Fall kostenlos.

- [Jetzt](#) Kontakt aufnehmen.